

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

16 июня 2017 года

пгт Рамонь Воронежской области

Рамонский районный суд Воронежской области в составе:

председательствующего судьи Поповой Е.В.,

с участием истца Бородиной В.М.,

представителя ответчика ТСН «СНТ «Энергия» по доверенности Ситкина Д.Н.,

при секретаре Меньших А.Г.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении Рамонского районного суда Воронежской области гражданское дело искового заявлению Бородиной Валентины Митрофановны к Товариществу собственников недвижимости «СНТ «Энергия» о признании недействительным решения общего собрания уполномоченных СНТ «Энергия» от 30.10.2016 года,

установил:

30.10.2016 года состоялось внеочередное собрание уполномоченных СНТ «Энергия», повесткой дня которого были следующие вопросы: утверждение списка уполномоченных на срок до 25.12.2018 года, текущий момент, выборы председателя. Председателем собрания был избран Карцев Алексей Александрович, а секретарем избрана Ильина О.Н. Бородина В.М. являясь собственником земельного участка расположенного в ТСН «СНТ «Энергия», и членом ТСН «СНТ «Энергия» указывает, что о проведении внеочередного собрания уполномоченных «СНТ «Энергия» 30.10.2016 года члены указанного товарищества, в том числе и она, в нарушение Устава СНТ «Энергия» и действующего законодательства не извещались. Кроме того, указанное собрание проведено в отсутствие необходимого кворума, поскольку 43 уполномоченных, представляющие 430 голосов, указанные в протоколе, как присутствующие, никогда не являлись уполномоченными, так как решением Рамонского районного суда Воронежской области от 24.10.2016 года, вступившим в законную силу, решение общего собрания членов СНТ «Энергия» (собрания уполномоченных) от 14.12.2014 года, на котором были выбраны уполномоченные, принявшие участие на собрании от 30.10.2016 года, было признано недействительным, кроме того решением общего собрания от 06.08.2016 года был выбран новый состав уполномоченных, в связи с чем, данное собрание является неправомочным. Полагая, что принятые на указанном собрании решения нарушают её права, как члена этого сообщества, в том числе право избирать и быть избранным в члены правления Товарищества, Бородина В.М., выполнив требования, установленные п. 6 ст.181.4 ГК РФ о заблаговременном уведомлении участников соответствующего гражданско-правового сообщества о намерении обратиться в суд с иском об оспаривании решения собрания, обратилась в суд с иском к Товариществу собственников недвижимости «СНТ «Энергия» о признании недействительным решения общего собрания уполномоченных СНТ «Энергия» от 30.10.2016 года (л.д. 3-6).

В судебном заседании истец Бородина В.М. заявленные требования поддержала по изложенным в иске основаниям, просила суд удовлетворить их.

Представитель ответчика – ТСН «СНТ «Энергия» Ситкин Д.Н. исковые требования считал обоснованными и подлежащими удовлетворению (л.д. 67-68).

Выслушав доводы сторон, исследовав материалы дела, суд пришёл к следующему.

Как следует из материалов дела, Бородиной В.М. на праве собственности принадлежит земельный участок, площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 36:25:6932000:310, расположенный по адресу: Воронежская область, Рамонский район,

садоводческое некоммерческое товарищество «Энергия» участок №405, и расположенное на нём жилое строение (л.д. 11,12).

ТСН «СНТ «Энергия» (ранее СНТ «Энергия») является юридическим лицом, действует на основании устава, зарегистрировано в ЕГРЮЛ и поставлено на налоговый учет, председателем правления данного Товарищества является Бородин В.М. (л.д.30-44, 54, 55, 56-60, 74-84, 92-97, 98, 100, 103-119).

В силу п. 1, п. 2 ст. 20 Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ (ред. от 14.10.2014) «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее – Федеральный закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ) органами управления садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединением являются общее собрание его членов, правление такого объединения, председатель его правления. Общее собрание членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения является высшим органом управления такого объединения. Садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение вправе проводить общее собрание его членов в форме собрания уполномоченных. Уполномоченные садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения избираются из числа членов такого объединения и не могут передавать осуществление своих полномочий другим лицам, в том числе членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения. Уполномоченные садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения избираются в соответствии с уставом такого объединения.

Положениями пунктов 1, 3, 4 ст. 181.2 ГК РФ предусмотрено, что решение собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников собрания и при этом в собрании участвовало не менее пятидесяти процентов от общего числа участников соответствующего гражданско-правового сообщества.

О принятии решения собрания составляется протокол в письменной форме. Протокол подписывается председательствующим на собрании и секретарем собрания.

В протоколе о результатах очного голосования должны быть указаны:

- 1) дата, время и место проведения собрания;
- 2) сведения о лицах, принявших участие в собрании;
- 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 5) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол.

Согласно п. 1 ст. 181.3 ГК РФ решение собрания недействительно по основаниям, установленным настоящим Кодексом или иными законами, в силу признания его таковым судом (оспоримое решение) или независимо от такого признания (ничтожное решение). Недействительное решение собрания оспоримо, если из закона не следует, что решение ничтожно.

В соответствии с абз. 12 ч. 2 ст. 21 Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения вправе обжаловать в суд решение общего собрания его членов (собрания уполномоченных) или решение органа управления таким объединением, которые нарушают права и законные интересы члена такого объединения.

В соответствии с нормами п.п.1, 3-5 ст. 181.4 ГК РФ решение собрания может быть признано судом недействительным при нарушении требований закона, в том числе в случае, если:

- 1) допущено существенное нарушение порядка созыва, подготовки и проведения собрания, влияющее на волеизъявление участников собрания;
- 2) у лица, выступавшего от имени участника собрания, отсутствовали полномочия;
- 3) допущено нарушение равенства прав участников собрания при его проведении;

4) допущено существенное нарушение правил составления протокола, в том числе правила о письменной форме протокола (пункт 3 статьи 181.2).

Решение собрания не может быть признано судом недействительным по основаниям, связанным с нарушением порядка принятия решения, если оно подтверждено решением последующего собрания, принятым в установленном порядке до вынесения решения суда.

Решение собрания вправе оспорить в суде участник соответствующего гражданско-правового сообщества, не принимавший участия в собрании или голосовавший против принятия оспариваемого решения.

Участник собрания, голосовавший за принятие решения или воздержавшийся от голосования, вправе оспорить в суде решение собрания в случаях, если его волеизъявление при голосовании было нарушено.

Решение собрания не может быть признано судом недействительным, если голосование лица, права которого затрагиваются оспариваемым решением, не могло повлиять на его принятие и решение собрания не влечет существенные неблагоприятные последствия для этого лица.

Решение собрания может быть оспорено в суде в течение шести месяцев со дня, когда лицо, права которого нарушены принятием решения, узнало или должно было узнать об этом, но не позднее чем в течение двух лет со дня, когда сведения о принятом решении стали общедоступными для участников соответствующего гражданско-правового сообщества.

Как следует из материалов дела и установлено судом, 30.10.2016 года состоялось внеочередное собрание уполномоченных СНТ «Энергия», на котором был утвержден список уполномоченных на срок до 25.12.2018 года в составе: Анисимова Л.Б., Качур О.Г., Данкова Л.В., Мальцев В.В., Леженина Р.И., Веневитина Н.Д., Дмитриев С.И., Боталов Н.А., Янова В.И., Ячинская Н.Г., Балацкий Н.И., Пашковский Е.И., Лис Н.И., Ткачева И.Г., Климова М.Н., Иванчева Е.И., Шорохова Н.В., Шумоло Л.К., Михайлова Н.А., Ильина О.Н., Леваш Л.М., Томашенцев И.А., Калшников А.П., Погудин В.В., Филипенко Н.А., Капустин Н.В., Другалева Н.И., Попова Н.Н., Аблесимов О.А., Кудрина Л.А., Карцев А.А., Карпова М.П., Сивчикова В.А., Колесникова В.И., Локоть Г.Н., Фомина А.К., Карпова Н.М., Давыдов В.И., Ащеулов В.Г., Кузьмичев В.В., Купряхин Ю.И., Ляпич Е.Н., Карташев С.Н., Мещеряков Ю.М., Гунькова А.С., Мошкина Л.С., Греева Г.И., Ежов С.В., Цукарева О.В., Часовников В.Ю., Часовникова И.И., Савостина Л.М., рассмотрен текущий момент, проведены выборы председателя правления Котова А.С. на срок до 25.12.2016 года. Председателем собрания был избран Карцев Алексей Александрович, а секретарем избрана Ильина О.Н. (л.д. 8-10).

Согласно п. 1.1 Устава СНТ «Энергия» (в редакции от 06.12.2009 года) в товариществе состоят 825 членов.

В пунктах 6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.7 Устава закреплено, общее собрание членов Товарищества является высшим органом управления Товарищества. Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества или собрания уполномоченных осуществляется объявлением на информационных щитах, устным извещением, а также по телефону не позднее, чем за две недели до даты его проведения. Уполномоченные товарищества (собрание уполномоченных) правомочно, если на нем присутствует более, чем 50 процентов Товариществ (их уполномоченных). Уполномоченные товарищества избираются из числа членов Товарищества сроком на два года не могут передавать осуществление своих полномочий другим лицам, в том числе членам Товарищества. Уполномоченные избираются открытым голосованием или опросным путем с подписями с представительством от 10-ти садоводов 1 (один) уполномоченный с последующим утверждением списков уполномоченных на очередном общем собрании (собрании уполномоченных). Общее собрание членов Товарищества (собрание уполномоченных) созывается правлением по мере необходимости, но не реже чем один раз в год. Внеочередное общее собрание проводится по решению правления, требованию

ревизионной комиссии Товарищества, а также по предложению органа местного самоуправления или не менее чем одной пятой общего числа членов Товарищества (л.д. 30-44).

Данные положения устава СНТ «Энергия» соответствуют требованиям ст. 21 Федерального закона от 15.04.1998 года N 66-ФЗ.

Однако еще 06.08.2016 года было проведено общее собрание членов СНТ «Энергия» (проведенного в форме заочного голосования), на котором принято решение о выборе уполномоченных СНТ «Энергия» в составе: Калинина О.В., Пушкарь Г.В., Мищенко О.Л., Бородин В.М., Реуцкая Л.В., Аносова В.В., Матросов В.А., Гаврилов Л.А., Балахнин О.В., Шпинёва Л.М., Лебедева Г.А., Гридина Ю.А., Межевкина И.В., Дмитриев В.П., Завьялов А.Н., Соленикова Н.Ф., Кузнецова А.С., Радченко О.В., Володьков А.В., Аксёненко Е.В., Кузнецов Ю.Ф., Ахмедов М.Д., Пантелеева З.С., Жилин С.И., Зенищев И.В., Неретина В.Г., Тарахнова Л.Е., Беляев В.С., Крылов Р.А., Веневцева Р.И., Долгих П.А., Тараненко Е.В., Фурман С.Н., Алфёрова Т.В., Забродина Т.П., Войтенко К.П., Ревин С.А., Фурсов А.С., Бражников В.П., Морозова Е.А., Романенко В.И., Глотова Г.П., Королёв М.А., Самогородская О.Н., Сарычев А.В., Молодцова Н.С., Монин А.В., Мочалов И.Н., Акулов М.Ю., Бугаков И.В., Бугаков Н.П., Селявкина Т.В., Шепилов С.Н., Лебедев В.А., Люков Д.Г., Куренкова Г.А., Ефремов В.Ф., Каменева Л.Г., Кузовлёва В.Н., Соколов И.А., Столярова Т.М., Чеботарёв С.Д., Беляева Г.Д., Минаева Е.М., Дубровских А.В., Орлова О.В., Гром Л.И., Качур О.Г., Мальцев В.В., Леженина Р.И., Веневитина Н.Д., Дмитриев С.И., Баталова Н.А., Пашковский Е.И., Лис Н.П., Капустин Н.В., Другалёва Н.И., Попова Н.Н., Давыдов Н.И., Башаров А.В., Ежов С.В., Мохов Н.И., Мещеряков Ю.М.; а также исключения Котова А.С. из членов СНТ «Энергия»; и прочее (л.д. 25-28).

Кроме того, решением Рамонского районного суда Воронежской области от 24.08.2016 года, оставленным без изменения апелляционным определением Воронежского областного суда от 08.12.2016 года решение общего собрания членов СНТ «Энергия» (собрания уполномоченных) от 14.12.2014 года, на котором был утвержден список уполномоченных на новый срок – до 25.12.2016 года, заслушаны отчеты правления и ревизионной комиссии, членов ревизионной комиссии, признано недействительным (л.д. 14-24, 47-50, 51-52).

В соответствии с ч.2 ст.61 ГПК РФ, обстоятельства, установленные вступившим в законную силу судебным постановлением по ранее рассмотренному делу, обязательны для суда. Указанные обстоятельства не доказываются вновь и не подлежат оспариванию при рассмотрении другого дела, в котором участвуют те же лица.

При таких обстоятельствах, суд полагает установленным тот факт, что лица, проводившие оспариваемое собрание 30.10.2016 года не обладали необходимыми полномочиями, в связи с чем, такое собрание, а также принятые на нем решения являются нелегитимными.

Таким образом, суду, лицами, участвующими в деле, не было представлено бесспорных доказательств соблюдения требований Устава СНТ «Энергия» по уведомлению о проведении 30.10.2016 года общего собрания уполномоченных.

В соответствии с ч. 2 ст. 195 ГПК РФ суд основывает решение только на тех доказательствах, которые были исследованы в судебном заседании.

При таких обстоятельствах суд приходит к выводу, что Садоводческим некоммерческим товариществом «Энергия» было допущено существенное нарушение порядка созыва, подготовки и проведения 30 октября 2016 года общего собрания уполномоченных, влияющее на волеизъявление участников собрания.

В этой связи, по мнению суда, имеются достаточные правовые основания для удовлетворения заявленных Бородиной В.М. требований.

В соответствии со статьей 103 ГПК РФ издержки, понесенные судом в связи с рассмотрением дела, и государственная пошлина, от уплаты которых истец был освобожден, взыскиваются с ответчика, не освобожденного от уплаты судебных расходов,

пропорционально удовлетворенной части исковых требований, поэтому с ответчика следует взыскать государственную пошлину в размере 300 рублей.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 194 – 199 ГПК РФ, суд

решил:

Исковое заявление Бородиной Валентины Митрофановны к Товариществу собственников недвижимости «СНТ «Энергия» о признании недействительным решения общего собрания уполномоченных СНТ «Энергия» от 30.10.2016 года – удовлетворить.

Признать решение общего собрания уполномоченных, состоявшегося 30 октября 2016 года, оформленное протоколом собрания уполномоченных СНТ «Энергия» от 30 октября 2016 года - недействительным.

Взыскать с ТСН «СНТ «Энергия» в бюджет Рамонского муниципального района Воронежской области в счет возмещения судебных расходов по уплате государственной пошлины 300 (триста) рублей.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Воронежский областной суд в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Председательствующий *поу ни ее*

Решение принято судом в окончательной форме 21 июня 2017 года.

КОПИЯ ВЕРНА

Судья: _____

Секретарь: _____



протомеродано № _____
печатно *Александр Андреевич*
подпись *Александр Андреевич*

