

О Б Я В Л Е Н И Е

о проведении внеочередного общего отчетно-выборного собрания членов ТСН «СНТ «Энергия» в форме очно-заочного голосования

Уважаемые члены ТСН «СНТ «Энергия», уведомляем Вас, что внеочередное общее отчетно-выборное собрание членов ТСН «СНТ «Энергия» состоится в форме очно-заочного голосования, в соответствии с решением Правления (протокол № 1 от 17.01.2025) и на основании ст. 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

Общее собрание:

Сроки проведения собрания в заочной форме:

Дата начала заочного голосования: с 10:00 часов «03» февраля 2025 г.

Дата окончания заочного голосования (сдача бюллетеней): «21» марта 2024 г. 12:00 часов.

Очное голосование состоится: «22» марта 2025 г. в 12:00 г. Воронеж, ул. Дружинников, 8. Регистрация участников в 10:30 часов.

Место выдачи и приёма бюллетеней:

1 г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 2, офис 19. Тел.: 8 (910) 738-62-68 с 10:00 часов до 16:00.

2 г. Воронеж, ул. Электросигнальная, 22. Тел.: 8 (961) 181-10-70 с 10:00 часов до 17:00.

3 г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 14, оф. 9. Тел: 8 (915) 548-35-98 с 10:00 часов до 17:00.

4 Членами правления (членами комиссии по организации собрания) по месту работы или жительства,

а также бланк Бюллетеня для голосования, доверенность будут размещены на сайте ТСН «СНТ «Энергия» <http://sntenergy.ru> и чатах мессенджера «WhatsApp».

Получить бюллетени для голосования Вы можете по предъявлению следующих документов: - паспорта, членской книжки и по доверенности.

Начало выдачи и приёма бюллетеней: «03» февраля 2025 г. с 10:00 часов.

Последний день приёма заполненных бюллетеней: «21» марта 2025 г. в 12:00 часов.

Дата и место подсчёта голосов и составления протокола внеочередного общего отчетно-выборного собрания: «24» марта 2025 г. по адресу: г. Воронеж, ул. Дружинников, 2.

При регистрации необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, а в случае участия в собрании представителя собственника участка / члена товарищества или лица, осуществляющих ведение садоводства, без участия в товариществе - доверенность.

В течение недели до даты проведения собрания можно ознакомиться с проектами документов и иными материалами по повестке внеочередного общего отчетно-выборного собрания на информационных стендах и в помещении Правления Товарищества по адресу: г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 2, офис 19 с 10:00 часов до 16:00, предварительно согласовав с Председателем Товарищества время по телефону: 8 (910) 738-62-68, а также на сайте <http://sntenergy.ru>.

Методика голосования: - один участок - один голос

- два, три участка – один голос.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1 Выборы председательствующего общего собрания.
- 2 Выборы секретаря общего собрания
- 3 Выборы счётной комиссии.
- 4 Утверждение отчёта Правления и Председателя ТСН «СНТ «Энергия» о проделанной работе за период с 01.01.2024 по 31.12.2024. (выступающий Председатель ТСН «СНТ «Энергия»).
- 5 Утверждение отчёта ревизионной комиссии ТСН «СНТ «Энергия» по смете за период с 01.01.2024 по 31.12.2024.
- 6 Избрание членов Правления ТСН «СНТ «Энергия» сроком на 3 года.
- 7 Избрание Председателя ТСН «СНТ «Энергия» сроком на 3 года.
- 8 Избрание ревизионной комиссии (ревизора) ТСН «СНТ «Энергия» сроком на 3 года.
- 9 Утверждение штатного расписания ТСН «СНТ «Энергия».
- 10 Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «СНТ «Энергия» на 2025 г., утверждение финансово-экономического обоснования сметы, размера членских и целевых взносов из расчета площади участка 10 соток и размера платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона № 217-ФЗ на 2025 год.
- 11 Утверждение новой редакции Устава ТСН «СНТ «Энергия».
- 12 Наделение председателя ТСН «СНТ «Энергия» полномочиями на согласование границ земельных участков земель общего пользования в границах ТСН «СНТ «Энергия».
- 13 Исключение из членов ТСН «СНТ «Энергия» садоводов на основании несоблюдения гражданами п. 5.16 Устава Товарищества.
- 14 Смена юридического адреса ТСН «СНТ «Энергия».
- 15 Принятие решения по вопросу передачи (продажи) объектов электросетевого хозяйства ТСН «СНТ «Энергия», являющихся имуществом общего пользования членов ТСН «СНТ «Энергия» в собственность сетевой организации, в границах которой расположена территория ТСН «СНТ «Энергия», для их реконструкции и подачи заявок на увеличения мощности ранее присоединенных объектов **от 5 до 15 кВт**, т.к. ранее выделенная мощность на каждый участок **по договору составляет 1 кВт**.
- 16 Принятие решения о желании газификации ТСН «СНТ «Энергия» за счёт личных средств собственников.
- 17 Принятие решения об обязательном вынесении приборов учёта электроэнергии за границы участка (на ближайшую опору, забор и т.д.).

Правление ТСН «СНТ «Энергия»